



## HOTĂRÂREA NR.31/2013

**Privind aprobarea menținerii garajului situat pe str. Petru Rareș nr. 6, realizat cu depășirea suprafeței aprobate inițial, beneficiar FAZECAȘ TEODOR, conform planului de amplasament și delimitare întocmit de topograf KURPE MARIA.**

**Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, întrunit în ședință ordinară, joi 31 ianuarie 2013**

### **Examinând:**

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;
- raportul de specialitate nr.40/2013 promovat de de Arhitect Șef, prin care se propune menținerea garajului situat pe str. Petru Rareș nr.6, realizat cu depășirea suprafeței aprobate inițial, beneficiar FAZECAȘ TEODOR, conform planului de amplasament și delimitare întocmit de topograf KURPE MARIA.

### **Având în vedere:**

- solicitarea d-lui FAZECAȘ TEODOR, înregistrată sub nr. 24925 / 18.09.2012;
- Faptul că nu au fost respectate prevederile Autorizației de Construire nr. 407/22.06.1998, fiind depășită suprafața închiriată inițial cu 8,00 mp;
- raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local, Baia Mare;
- În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții
- republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- avizul secretarului Municipiului Baia Mare ;
- Potrivit competențelor conferite de art.10, art. 36 alin.5 lit.b și art.115 alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă menținerea garajului situat pe str.Petru Rareș, nr.6, realizat cu depășirea suprafeței aprobate inițial, beneficiar FAZECAȘ TEODOR, conform planului de amplasament și delimitare întocmit de topograf KURPE MARIA.

**Art.2** Se aprobă suplimentarea suprafeței închiriate prin contractul de închiriere nr. 4/1/08.06.2000 cu încă 8,00 mp aferentă depășirii suprafeței inițiale, necesară intrării în legalitate, pe o perioadă egală cu durata închirierii anterioare, în favoarea proprietarului garajului, dl.FAZECAȘ TEODOR.

**Art.3** Redevența pentru terenul suplimentar ocupat de garaj va fi de 5 ori suma stabilită prin H.C.L.nr. 220/2006, iar Serviciul Disciplină Contractuală din str.Crișan, nr.2, va întocmi actul adițional la Contractul de închiriere ținând seama de prevederile prezentei hotărâri.

**Art.4** Beneficiarul se va îngriji de întocmirea planului de amplasament și delimitare a terenului afectat de garaj și se va prezenta în termen de cel mult 90 zile, la Direcția Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală pentru încheierea contractului de închiriere.

**Art.5** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Disciplină Contractuală și Arhitectul Șef.

**Art.6** Prezenta se comunică la :  
Primarul Municipiului Baia Mare;  
Instituția Prefectului Județului Maramureș;  
Arhitectul Șef;  
Direcția Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală;  
Compartimentul Pregătire, Elaborare Documente;  
Beneficiar.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**GHINEA LAURA**

**CONTRASEMNAT**  
**SECRETAR**  
**BRAD RODICA**

<b>Total consilieri</b>	<b>23</b>
<b>Prezenți</b>	<b>20</b>
<b>Pentru</b>	<b>19</b>
<b>Impotrivă</b>	<b>-</b>
<b>Abțineri</b>	<b>1</b>